

MAGISTRÁT MĚSTA MLADÁ BOLESLAV

Odbor stavební a rozvoje města

oddělení stavebního úřadu

Komenského náměstí 61, 293 01 Mladá Boleslav

SPIS. ZN.: OStRM/5105/2021/SIVA

Č.J.: 6032/2021/SÚ/SIVA

VYŘIZUJE: Ing. Simona Vaňková

TEL.: 326 715 633

E-MAIL: vankova@mb-net.cz

DATUM: 21.1.2021

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část

Magistrát města Mladá Boleslav Odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavebního úřadu, jako dotčený orgán příslušný podle § 94j odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), obdržel žádost, kterou dne 18.1.2021 podala

Obec Písková Lhota, IČO 00509230, Písková Lhota 40, 294 31 Krnsko,

kteřou zastupuje Petra Bičišťová, 1. máje 423, 294 41 Dobrovice

(dále jen "žadatel"), ve věci:

Písková Lhota - zokruhování vodovodů

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 73/1, 226/4, 226/128, 228/1, 238/1, 240/3, 243, 496/3, 501/2, 501/10, 501/11, 502/1, 502/2, 532, 234 v katastrálním území Písková Lhota.

Dotčený orgán podle § 94j stavebního zákona a § 136 a § 149 odst. 1 správního řádu vydává toto závazné stanovisko:

Záměr je přípustný za těchto podmínek:

1. Záměr bude umístěn na pozemku parc. č. 73/1 (lesní pozemek), parc. č. 226/4 (orná půda), parc. č. 226/128 (orná půda), parc. č. 228/1 (lesní pozemek), parc. č. 238/1 (orná půda), parc. č. 240/3 (ostatní plocha), parc. č. 243 (orná půda), parc. č. 496/3 (ostatní plocha), parc. č. 501/2 (ostatní plocha), parc. č. 501/10 (ostatní plocha), parc. č. 501/11 (ostatní plocha), parc. č. 502/1 (ostatní plocha), parc. č. 502/2 (ostatní plocha), parc. č. 532 (ostatní plocha), parc. č. 234 (trvale travní porost) v katastrálním území Písková Lhota, v souladu s grafickou přílohou dokumentace pro vydání společného povolení, za kterou je odpovědný Ing. Evžen Kozák, ČKAIT 0000253; datum zpracování 12/2020, dokumentace obsahuje 2 situační výkresy současného stavu území v měřítku 1:1000 se zakreslením požadovaného umístění stavby/záměru.
2. V dokumentaci pro vydání společného povolení bude vymezen prostor pro zařízení staveniště s vyznačením vjezdu z veřejně přístupné pozemní komunikace.
3. Území dotčené vlivy se vymezuje ochrannými pásmy, která vyplývají z normových hodnot pro jednotlivá podzemní vedení inženýrských sítí a pro jednotlivá zařízení technického vybavení - ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
4. Před zahájením stavby žadatel zajistí, v souladu s § 24e odst. 5 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, polohové

a výškové zaměření a vytyčení veškerých podzemních staveb a zařízení technické infrastruktury v prostoru staveniště a při provádění stavby se bude řídit pokyny jednotlivých vlastníků těchto staveb a zařízení, k jejich ochraně.

5. Projektová dokumentace připojená k žádosti o společné povolení bude řešit ochranu stávajících podzemních zařízení podle vyjádření jednotlivých vlastníků nebo správců těchto podzemních zařízení.
6. Vytyčení prostorové polohy stavby/záměru bude provedeno subjektem k tomu oprávněným.

Odůvodnění

Dotčený orgán obdržel dne 18.1.2021 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Dotčený orgán přezkoumal předloženou žádost a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby/záměru vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

K žádosti bylo doloženo

- Dokumentace pro vydání společného povolení (Průvodní zpráva, souhrnná technická zpráva, situace, koordináční situace).
- Plná moc.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Otisk úředního razítka

Ing. Simona Vaňková
referent odboru stavebního a rozvoje města
oddělení stavebního úřadu

Obdrží

Petra Bičišťová, IDDS: c2fqkre